

ПРОТОКОЛ № 1/2019

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:

г. Ставрополя, пр. Топольная, дом № 9

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Инициатором проведения общего собрания является Воробьев Н.А. (являются)

г. Ставрополь, пр. Топольная, д. 9 кв. 4
 № 6001.рп. собственности, № 26:12:0302071746

Присутствующие.

№ п/п	Собственник помещения (ФИО)	Номер помещения в МКД	Площадь помещения согласно документу, подтверждающему право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет соответствующее лицо (М²)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Подпись собственника
1	Ориов Т.С.	1	30,20	1	св. № 26:12:030207:443	<i>[Signature]</i>
2	Воробьев Н.А.	4	50,40	2	св.-кв № 26:12:030207:446	<i>[Signature]</i>
3	Павлова В.С.	3	51,50	1	св.-кв № 26:12:000000:0000; 3534/02:0003/5	<i>[Signature]</i>
4	Белых Н.И.	1а	32,90	1	госномер 3-844 26АА1256450	<i>[Signature]</i>
5			165,3			
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

15					
16					
17					
18					
19					
20					

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации, по адресу: Томская, д. 9. Время проведения собрания «14» часов «00» минут «31» сентября 2019 года.

Дата начала очного голосования - 31.09.2019 года в 00 (время московское)

Дата начала заочного голосования - .2019 года в (время московское)

На момент составления протокола - количество помещений в многоквартирном доме: жилых 6, нежилых - . Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 222,8 кв. метров, в том числе 222,8 кв. метров жилых помещений кв. метров нежилых помещений.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом-путем размещения сообщения на дверях подъезда, доске объявлений.

Приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 4 человек, обладающие 4 голосами, что составляет 80% процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решения прилагаются в кол-ве 3 листов.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и счетную комиссию
2. Принятие решения по утверждению приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость руб/м²; приложение №3 - схему уборки территории с подписание дополнительного соглашения к договору подряда.

3. Принятие решения по определению места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, от присутствующих на собрании %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и счетную комиссию	
	Слушали: <u>Ворожьева</u> , кв.№ <u>4</u> , которая предложила для ведения собрания избрать председателя собрания, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.	
	Предложены кандидатуры: председателя собрания: <u>Ворожьева</u> , кв.№ <u>4</u> , секретаря собрания: <u>Тавлова</u> , кв.№ <u>3</u> , членов счетной комиссии: <u>Темник</u> , кв.№ <u>1а</u> ,	

	, кв.№ _____ ,	
	<p>Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД выбрать:</p> <p>председателя собрания: <u>Варобова</u>, кв.№ <u>4</u>,</p> <p>секретаря собрания: <u>Авлова</u>, кв.№ <u>3</u>,</p> <p>членов счетной комиссии:</p> <p><u>Белов</u>, кв.№ <u>1а</u></p> <p><u>Фролов</u>, кв.№ <u>1</u></p>	<p>ЗА <u>100</u> % <u>165,3 м²</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> %</p>
2.	<p>Принятие решения по утверждению приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость _____ руб/м²; приложение №3-схему уборки территории с подписание дополнительного соглашения к договору подряда.</p>	
	<p>Слушали: <u>Варобова</u>, кв.№ <u>4</u>, по второму вопросу повестки дня собрания - принятие решения по утверждению приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость _____ руб/м²; приложение №3-схему уборки территории с подписание дополнительного соглашения к договору подряда.</p>	
	<p>Предложено собственником квартиры № <u>Варобовых</u>; утвердить приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость _____ руб/м²; приложение №3-схему уборки территории.</p>	
	<p>Решили (постановили) по второму вопросу повестки дня собрания утвердить приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость <u>2192</u> руб/м²; приложение №3-схему уборки территории.</p>	<p>ЗА <u>100</u> % <u>163,3 м²</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> %</p>
3.	<p>Принятие решения по определению места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,</p>	
	<p>Слушали: <u>Авлов В С</u>, кв.№ <u>3</u>, которая предоставила информацию собственникам помещений о том, что необходимо определить место хранения протокола общего собрания в соответствии со ст.46ч.1.ЖК РФ.</p>	
	<p>Предложено определить место хранения протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, <u>ООО УК „Алтай“</u></p>	
	<p>Решили (постановили) по третьему вопросу повестки дня собрания определить место хранения протокола общего собрания - <u>кв 4</u> <u>ООО УК „Алтай“</u></p>	<p>ЗА <u>100</u> % <u>165,3 м²</u></p> <p>ПРОТИВ <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> %</p>

Приложения (являются обязательными):

1. реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД с указанием ФИО собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД;

2. сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с п. 5 ст. 45, Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), на основании которого проводится общее собрание;

3. список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в МКД (представителях собственников), предусмотренные п. 12 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, утвержденных Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр;

4. решения собственников помещений МКД- _____ листов;
5. документы, предложенные к собранию- _____ листов.
Решения, принятые на общем собрании « 31 » 07 2019 г., оформить протоколом за подписью избранных собранием:

Председательствующий на собрании:

Варюбов Н.А. «31» 07 2019 г.
ФИО подпись

Секретарь собрания:

Лаврова В.С. «31» 07 2019 г.
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Велюк Н.Н. «31» 07 2019 г.
ФИО подпись

Орлов Т.С. «31» 2019 г.
ФИО подпись